

Новый продукт!

Юристу | Руководителю бюджетной/коммерческой организации

Управление **государственным** (муниципальным) имуществом



Содержит Готовые решения по темам:

- преобразование форм государственной (муниципальной) собственности (обращение имущества в государственную собственность, национализация, разгосударствление, приватизация, выморочное имущество, бесхозное имущество)
- имущество казны (поступление, владение, содержание, ответственность)
- реестр государственной (муниципальной) собственности (подача информации, получение выписок)
- земельные отношения (предоставление в аренду, бессрочное пользование, изъятие земельных участков на госнужды)
- оперативное управление
- хозяйственное ведение
- государственные инвестиции
- концессионные соглашения
- государственно-частное партнерство
- доверительное управление госимуществом
- эффективность использования государственного и муниципального имущества

В Готовых решениях:

- простые и понятные ответы на вопросы
- образцы документов
- практические примеры
- ссылки на дополнительные материалы по теме

Как перейти к материалам «Управление государственным (муниципальным) имуществом»

- ✓ через Быстрый поиск – задать свой вопрос
- ✓ в Карточке поиска выбрать банк «Управление государственным (муниципальным) имуществом» в разделе «Комментарии законодательства»

Подробности в вашем сервисном центре КонсультантПлюс



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка
consultant.ru



ВАШ КОНСУЛЬТАНТ
420021, г. Казань,
ул. Татарстан, д. 22/41, 8 этаж
Телефон: 8(800) 700-52-23, (843) 515-20-20
E-mail: cons@vkons.ru Сайт: www.vkons.ru

Пример

Как осуществляется получение, выбытие и управление имуществом, обращенным в государственную (муниципальную) собственность

1 В Быстром поиске наберем:
ПОЛУЧЕНИЕ ВЫБЫТИЕ И УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ

Быстрый поиск получение выбытие и управление имуществом Найти

2 Выберем Готовое решение: Получение, выбытие и управление имуществом, обращенным в государственную (муниципальную) собственность (КонсультантПлюс, 2024)

КонсультантПлюс | Актуально на 15.06.2024

Получение, выбытие и управление имуществом, обращенным в государственную (муниципальную) собственность

Когда имущество обращают в государственную (муниципальную) собственность, в общем случае это означает, что его принудительно изымают из частной собственности в собственность публично-правового образования (ППО) на законных основаниях. В публичную собственность можно обратить имущество и в случаях, когда у того нет собственника либо он неизвестен или отказался от вещи.

Имущество обращают в публичную собственность, когда необходимо обеспечить государственные или муниципальные нужды, ввести в гражданский оборот бесхозяйную вещь, применить санкции за правонарушение и т.д.

Кто проверяет: Росимущество, Счетная палата РФ, органы казначейства, контрольно-счетные субъекты РФ и муниципальных образований.

Кого проверяют: органы госвласти (местного самоуправления), лиц, владеющих объектами казны, а также лиц, пользующихся и распоряжающихся имуществом ППО.

Что проверяют: соблюдение нормативно установленных порядков и процедур при проведении юридических действий с имуществом, обращенным в государственную (муниципальную) собственность.

Оглавление:

- [1. Как обратиться в государственную \(муниципальную\) собственность](#)
- [2. Как управлять имуществом, обращенным в государственную \(муниципальную\) собственность](#)
- [3. Как распоряжаться имуществом, обращенным в государственную \(муниципальную\) собственность](#)
- [4. Кто контролирует имущество, обращенное в государственную \(муниципальную\) собственность](#)

В начале материала – кратко суть ответа

Оглавление – для удобной навигации, сразу видно, какие вопросы рассмотрены

1. Как обратиться в государственную (муниципальную) собственность

При обращении имущества в государственную (муниципальную) собственность его принудительно изымают из частной собственности на законных основаниях в собственность ППО. Если у имущества нет собственника либо он неизвестен или отказался от вещи, его также могут обратиться в собственность ППО. Как правило, это происходит, когда имущество необходимо для государственных или муниципальных нужд, в гражданский оборот вводят бесхозяйную вещь, применяют санкции за правонарушение и т.д. ([ст. 225, п. 2 ст. 235 ГК РФ](#)).

Выплатить возмещение собственнику нужно в том числе в следующих случаях ([п. 2 ст. 235 ГК РФ](#)):

- изъятие земельного участка для публичных нужд;
- выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей;
- национализация.

Возмещение не предоставляют, например, в следующих случаях:

- обращение в собственность ППО бесхозяйного имущества ([ст. 225 ГК РФ](#));
- наследование выморочного имущества ([ст. 1151 ГК РФ](#));
- конфискация имущества, которое было использовано при совершении правонарушения (причем получено в результате него) ([пп. 6 п. 2 ст. 235 ГК РФ](#), [ст. 104.1 УК РФ](#), [ст. 3.7 КоАП РФ](#));
- обращение в федеральную собственность имущества лиц, расходы которых контролируются и которые не доказали законность его приобретения ([ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 03.12.2012 N 230-ФЗ](#)).

➤ См. также:

- [Как обратиться в государственную \(муниципальную\) собственность](#)
- [Как принять в собственность выморочное имущество](#)
- [Как изъять земельный участок для государственных или муниципальных нужд](#)
- [Как обратиться бесхозяйную движимую вещь в государственную \(муниципальную\) собственность](#)

Подробно разъяснены:

процесс передачи имущества из частной собственности в государственную

правила и процедуры управления таким имуществом

Дополнительные материалы по вопросу